

Sous toutes réserves	Without prejudice
<p style="text-align: center;"><b>Nouvelles APRPR</b>  <b>Association Propriétaires et Résidants de</b>  <b>Pierrefonds Roxboro</b>  <b>Site web: <a href="http://aprpr.org">http://aprpr.org</a></b>  <b>courriel: <a href="mailto:aprpr.org@gmail.com">aprpr.org@gmail.com</a></b>  <b>Version 7 aout 2017</b></p>	<p style="text-align: center;"><b>APRPR News</b>  <b>Association of Proprietors and Residents of</b>  <b>Pierrefonds Roxboro</b>  <b>Web site: <a href="http://aprpr.org">http://aprpr.org</a></b>  <b>email: <a href="mailto:aprpr.org@gmail.com">aprpr.org@gmail.com</a></b>  <b>Version August 7 2017</b></p>
<p style="text-align: center;"><b>Réunion du conseil Pierrefonds Roxboro</b>  <b>Lundi 7 aout 2017 19h00</b></p> <p><a href="#">A la mairie d'arrondissement au 13665 Boulevard Pierrefonds – cliquez ici pour voir la carte</a></p> <p><a href="#">Cliquez ici pour l'ODJ pour cette réunion</a></p> <p><a href="#">Cliquez ici pour une analyse préliminaire de l'Ordre du Jour (ODJ)</a></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Il semble qu'il y aura un grand nombre de résidents présents à cette réunion</li> <li>- <b>NOTEZ – vous devez vous inscrire à 18h45 si vous voulez poser des questions au conseil</b></li> </ul>	<p style="text-align: center;"><b>Pierrefonds-Roxboro Council meeting</b>  <b>Monday Aug 7, 2017 19h00</b></p> <p><a href="#">At borough hall 13665 Boulevard Pierrefonds – click here to view the map</a></p> <p><a href="#">Click here for the published agenda</a></p> <p><a href="#">Click here for a preliminary analysis of the Agenda</a></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- It appears there will be many residents attending this meeting</li> <li>- <b>NOTE – you must register at 18h45 if you wish to be able to ask questions to council</b></li> </ul>
<p><b>L'importance de bien gérer les détails</b></p> <p>Introduction</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- En février 2017, le Conseil a refusé une dérogation mineure pour un lot sur Paul Pouliot malgré que la dérogation eût été recommandée favorablement par le CCU</li> <li>- Ensuite, étonnamment, en mai 2017, le conseil a annulé sa décision de février 2017, ce qui a permis à la dérogation mineure de Paul Pouliot de procéder</li> <li>- À la meilleure de nos connaissances, il semble que le CCU et le Conseil avait déjà recommandé et approuvé cette décision en 2011 mais le conseil en n'était pas au courant en mai 2017</li> <li>- Voici une chronologie des événements menant aux réunions du conseil P-R Février 2017 et Mai 2017</li> </ul>	<p><b>On the importance or properly managing details</b></p> <p><b>Introduction</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- In Feb 2017 Council declined to approve a minor variance for a project on Paul Pouliot</li> <li>- Then surprisingly in May 2017, council cancelled their Feb 2017 decision thereby allowing the Paul Pouliot request to proceed</li> <li>- To the best of our knowledge, it appears that the CCU and Council had apparently already given approval back in 2011 but somehow in early 2017 council had somehow forgotten it had done so</li> <li>- Below is a chronology of events leading up to the Feb 2017 and May 2017 P-R council meetings</li> </ul>

- L'APRRR a plusieurs fois demandé pour des méthodes plus sécurées et claires du suivi des procès-verbaux des réunions du CCU et aussi de la manière que les changements sont apportés aux règlements

- Il reste à voir si l'arrondissement fera son propre post mortem concernant ce qui semble avoir causé de la confusion importante dû à une absence de détails importants en date de 2011

Rappelons qu'en 2011

- 13 juin 2011 -CCU de P-R - réunion concernant un projet sur Paul Pouliot. Le CCU fera ensuite une recommandation favorable au conseil concernant Paul Pouliot.

- Rappelons également que la conseillère Mme Clément-Talbot est présidente du CCU

- Tout ceci est difficile à confirmer car les ordres du jour et procès-verbaux des réunions du CCU de cette époque ne sont pas disponibles sur le site Web de l'arrondissement malgré les demandes répétées de les faire publier

- [01 août 2011 réunion du conseil P-R](#) - le conseil approuve la dérogation mineure pour le lot sur Paul Pouliot - conformément à la recommandation favorable du CCU,  
- La conseillère Mme Clément-Talbot (présidente de CCU) a proposé cette motion au conseil lors de cette réunion du conseil

Avançons maintenant à 2016 et 2017

- [12 décembre 2016 – CCU de P-R](#):

- Détails relatifs au projet Paul Pouliot présentés lors de cette réunion CCU tenue 2 semaines avant Noël.

- La conseillère Mme Clément Talbot est présidente du CCU

- Il n'est pas clair si les informations présentées à cette réunion sont les mêmes ou bien différent des détails présentés lors du CCU en date de 2011 concernant Paul-Pouliot

- Il n'y a pas de procès-verbal de la réunion du CCU de 2016 sur le site Web de l'arrondissement et l'arrondissement ne semble pas les publier.

- APRRR has many times requested for more secure methods of tracking details, minutes of CCU meetings and how changes are made and managed to bylaws

- It remains to be seen if the borough will conduct its own post mortem on this incident that appears to have caused important confusion because of a lack of continuity in the management of vital details dating back to 2011

Recall that back in 2011

- June 13, 2011 -P-R CCU meeting regarding a project on Paul Pouliot. The CCU will afterwards make a favourable recommendation to council about Paul Pouliot. Recall also that Councillor Clement-Talbot is president of the CCU (The agenda and minutes of the CCU meeting are not available on the borough web site despite repeated requests to have them posted)

- [Aug 01 2011 P-R council meeting](#) - council approves the minor variance for the lot on Paul Pouliot - as per CCU recommendation, and councillor Clement-Talbot (president of CCU) proposed this motion to council at this council meeting

Fast forward to 2016 and 2017

- [Dec 12 2016 – P-R CCU](#): Paul Pouliot project related details presented at this CCU meeting held 2 weeks before Christmas.

- Councillor Clement Talbot is president of the CCU

- It is not clear if the information presented at this CCU are the same as information presented back in 2011 concerning Paul Pouliot

- There are no minutes of this CCU meeting on the borough website and the borough does not appear to publish them.

6 fév. 2017 Réunion du Conseil P-R

- Le Conseil refuse une dérogation mineure pour le lot Paul Pouliot malgré la recommandation favorable du CCU du 12 décembre 2016

- 1er mai 2017 Réunion du Conseil P-R –

- Le Conseil annule soudainement ses résolutions Paul Pouliot du 6 février 2017, car apparemment l'approbation aurait été accordée en 2011 (voir les informations ci-dessus pour la réunion du conseil 1er août 2001)

Ce cas pourrait servir d'exemple :

- Il semble qu'il est difficile de suivre l'information concernant les CCU et les décisions passées du conseil de P-R
- Le flip flop en Février et Mai 2017 sur la décision Paul Pouliot indique-t-il une difficulté, même pour le personnel de l'arrondissement et les membres du conseil et membres du CCU de suivre et gérer des détails vitaux ?
- L'absence de procès-verbaux du CCU et l'absence d'une archive complète et de longue date des procès-verbaux du CCU contribue-t-elle à empêcher le public (et possiblement l'administration) de suivre efficacement les détails lors de processus décisionnels
- Est-ce que des correctifs devront être aussi apportés aux procès-verbaux du CCU en particulier celui de décembre 2016 car il est possible que le CCU aurait traité un dossier qui avait déjà été traité en 2011 – cela reste à confirmer
- On peut aussi se demander s'il y a d'autres cas qui ont été gérés dans lesquels les détails ont été confondus et des décisions possibles avec des informations incorrectes ?
- La difficulté de gérer les détails vitaux expose-t-elle potentiellement les résidents à certains risques ou coûts supplémentaires ?

- Feb 6, 2017 P-R council meeting

- Council denies the minor variance for the Paul Pouliot lot/project despite the favourable recommendation of the Dec 12, 2016 CCU

- May 1, 2017 P-R Council meeting

- Council suddenly cancels their Feb 6, 2017 Paul Pouliot resolutions on Paul Pouliot since apparently the green light had already been given back in 2011 (See the above information for council meeting Aug 1, 2001)

This may serve as good examples of:

- how difficult it is to track information regarding CCU and council decisions
- Does the flip flop on the Paul Pouliot decision between Feb and May 2017 indicate a difficulty, even for borough staff and members of council, in managing vital details
- Does the absence of minutes of the CCU and the absence of a comprehensive and longstanding archive of CCU minutes serve to deny the public (and possibly the administration) from efficiently following the issues with a level of necessary detail
- Will corrections also have to be brought to the Dec 12, 2016 CCU meeting to reflect how the information there concurs or not with the information at the 2011 CCU regarding Paul Pouliot?

One can wonder if there are there other cases that were managed in which details were confused and potentially decisions made with incorrect information?

- Is the difficulty in managing vital details potentially exposing residents to certain risks or additional costs?